# Архитектурные решения

Объект: Двухэтажный мансардный жилой дом из газобетона автоклавного твердения с общими габаритными размерами по наружному контуру всей застройки 12,7 на 8,9 м. Планировочная схема здания выполнена с учетом зонирования по виду функциональных процессов.
На первом этаже размещаются: тамбур, гараж, котельная, санузел, холл, кухня, гостиная. На втором этаже – 3 спальные комнаты, ванная комната и гардеробная, коридор.
Все помещения с постоянным пребыванием людей имеют естественное освещение; площадь остекления в помещениях с нормируемой инсоляцией соответствует требованиям действующих на территории РФ нормативных документов.
Решения по декоративно-художественной и цветовой отделке фасадов индивидуального жилого дома носят рекомендательный характер. Их исполнение остается на усмотрение Заказчика.

# Конструктивные решения

1. Несущие и ограждающие конструкции
   1.1. Фундамент. Буронабивные сваи и ростверк – типовое решение для следующих типов грунтов: пески, суглинок, супесь, глина. Перед устройством фундамента выполнить инженерно-геологические изыскания и уточнить тип и глубину залегания фундамента на пятне застройки участка.
   1.2. Наружные несущие стены – блок 400 мм – Б4 D400 В2.0 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ",
   Наружные несущие стены гаража – блок 300 мм – Б3 D600 В2.5 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ",
   Внутренние несущие стены – блок 300 мм– Б3 D600 В2.5 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ",
   Внутренние перегородки –блок 150 мм – Б1,5 D600 В2.5 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ",
   Доборный блок – блок 100 мм – Б1 D600 В2.5 из ячеистого бетона автоклавного твердения "СИБИТ",
   1.3. Перекрытие – газобетонные панели перекрытия, продукция завода "СИБИТ" по ГОСТ 19570-2018
   1.4. Кровля – деревянная стропильная система с покрытием металлочерепицей

# Общие данные

S застройки = 113 кв.м. S общая = 144,45 кв.м. S жилая = 42,1 кв.м. S 1эт = 89,85 кв.м. S 2эт = 54,6 кв.м.

## Ведомость кровельного утеплителя

| Наименование | Объем |
|---|---|
| Минеральная вата | 19.99 $м^3$ |

## Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

| Номер листа | Наименование листа | Примечание |
|---|---|---|
| 1 | Общие данные, архитектурные и конструктивные решения, ведомости и общие спецификации | |
| 1/1 | Технология производства работ | |
| 1/2 | Технология производства работ | |
| 1/3 | Технология производства работ | |
| 1/4 | Специализированные инструменты и приспособления | |
| 2 | План 1 этажа, 3д срез 1 этажа, спецификации, эскпликация помещений 1 этажа | |
| 3 | План 2 этажа, 3д срез 2 этажа, спецификаци, эскпликация помещений 2 этажа | |
| 4 | Фасады в осях 1-4 | |
| 5 | Фасад в осях 4-1 | |
| 6 | Фасады в осях А-Б | |
| 7 | Фасад в осях Б-А | |
| 8 | Разрез 1-1 | |
| 9 | Разрез 2-2 | |
| 10 | План кровельного покрытия, 3д вид кровельного покрытия, ведомости и спецификации | |
| 11 | Схема свайного поля, схема армирования сваи, спецификации | |
| 12 | Схема ростверка | |
| 13 | Кладочный план 1 этажа,спецификации, рекомендации по кладке | |
| 14 | Армирование кладки 1 этажа, сечение б, спецификации и узлы | |
| 15 | Схема расположения перемычек над проемами 1 этажа, 3д вид перемычек 1 этажа, спецификации | |
| 16 | Схема расположения газобетонных панелей перекрытия на отм. +3,000м, узел 2, спецификации | |
| 17 | Кладочный план 2 этажа, схема крепления перегородок к несущи стенам, спецификации | |
| 18 | Армирование кладки 2 этажа, спецификации и узлы | |
| 19 | Схема расположения перемычек над проемами 2 этажа, 3д вид перемычек 2 этажа, спецификации | |
| 20 | Схема расположения монолитного пояса на отм. +5,000м и на отм. +6,250м, спецификации | |
| 21 | 3д вид стропильной системы крыши | |
| 22 | Схема расположения стропильных элементов, сечение в, спецификации | |
| 23 | Визуализация | |
| 24 | Визуализация | |
| 25 | Визуализация | |
| 26 | Визуализация | |

## Спецификация газобетонных блоков на весь дом

| Марка | Наименование | Объем |
|---|---|---|
| Б1 D600 | Блок I/625x100x250/D600/B2.5/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360-2007 | 1.40 $м^3$ |
| Б1,5 D600 | Блок I/625x150x250/D600/B2.5/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360-2007 | 11.14 $м^3$ |
| Б3 D600 | Блок I/625x300x250/D600/B2.5/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360-2007 | 23.28 $м^3$ |
| Б4 D400 | Блок I/625x400x250/D400/B2.0/F100 Блок стеновой ГОСТ 31360-2007 | 62.56 $м^3$ |
| | без учета запаса и без учета кратности поддона | 98.38 $м^3$ |

## Спецификация перемычек на весь дом

| Марка | Тип, марка, обозначение | Число | Изготовитель | Объём, $м^3$ | Масса изделия при влажности 25%, кг |
|---|---|---|---|---|---|
| ПБ1 | ПР12;1.5;30-0.9Я-В2.5 | 6 | Завод "СИБИТ" | 0.3 | 259.2 |
| ПБ2 | ПР12;2;25-1.8Я-В2.5 | 6 | Завод "СИБИТ" | 0.36 | 288 |
| ПБ3 | ПР15;3;25-2.0Я-В2.5 | 3 | Завод "СИБИТ" | 0.33 | 288 |
| ПБ4 | ПР20;2;25-0.95Я-В2.5 | 12 | Завод "СИБИТ" | 1.2 | 960 |
| ПБ5 | ПР20;3;25-1.4Я-В2.5 | 1 | Завод "СИБИТ" | 0.15 | 120 |
| ПБ6 | ПР25;2;25-0.75Я-В2.5 | 2 | Завод "СИБИТ" | 0.26 | 200 |
| ПБ7 | ПР25;3;25-1.15Я-В2.5 | 1 | Завод "СИБИТ" | 0.19 | 152 |
| ПБ8 | ПБ30;3;30-1.2Я-В3.5 | 1 | Завод "СИБИТ" | 0.27 | 221.7 |
| ПБ9 | ПР15;2;25-1.35Я-В2.5 | 2 | Завод "СИБИТ" | 0.16 | 120 |
| ПБ10 | ПР12;3;25-2.7Я-В2.5 | 2 | Завод "СИБИТ" | 0.18 | 96 |
| Общий итог: 36 | | | | 3.4 | 2704.9 |

## Спецификация панелей перекрытия на весь дом

| Марка | Тип, марка, обозначение | Кол-во,шт | Изготовитель | Объём, $м^3$ | Масса изделия при влажности 25%, кг |
|---|---|---|---|---|---|
| П1 | П37.4;6;24-6Я | 14 | Завод "СИБИТ" | 7.42 | 6314 |
| П2 | П41.4;3;24-6Я | 1 | Завод "СИБИТ" | 0.29 | 247 |
| П3 | П41.4;6;24-6Я | 23 | Завод "СИБИТ" | 13.34 | 11339 |
| Общий итог: 38 | | | | 21.05 | 17900 |

## Ведомость отделки фасада

| Наименование | Площадь |
|---|---|
| Облицовочные панели под камень | 31 $м^2$ |
| Штукатурка белая | 174 $м^2$ |
| | 206 $м^2$ |

## Ведомость отделки цоколя

| Наименование | Площадь |
|---|---|
| Отделка цоколя | 21 $м^2$ |

## Спецификация стропильной системы

| Сечение эл-та, мм | Объем |
|---|---|
| 50*50 | 0.69 $м^3$ |
| 50*150 | 0.06 $м^3$ |
| 50*200 | 3.42 $м^3$ |
| 150*32 | 2.28 $м^3$ |
| 150*150 | 1.41 $м^3$ |
| | 7.86 $м^3$ |

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 417-04 - 091223 - АР | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Малоэтажные жилые дома из газобетона автоклавного твердения "СИБИТ" | | | |
| Разработал | | Колеватова К.В. | | | 2023 | Индивидуальный жилой дом | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Хлякин В.В. | | | 2023 | | АР | 1 | 26 |
| | | | | | | Общие данные, архитектурные и конструктивные решения, ведомости и общие спецификации | 8-923-181-2409 https://t.me/architect_karina | | |

Копировал Формат